

物件情報紹介

管理No.

上B003

物件種別		住宅・土地		契約形態		売買		調査日		2022年 12月									
■物件情報（住宅）										ホームページ掲載		有							
住	中土佐町上ノ加江			賃料	円/月			敷金	なし		円								
所				売価	20万 円			礼金	なし		円								
										建築面積	1階 53.49 m ² 2階 28.76 m ² 計 82 m ²		建物構造	木造 (2階建)					
										土地面積	74.74 m ²		地目	宅地					
											約26 坪		主要採光面 東						
										建蔽率	なし %		建築年	昭和48年					
										間取り		1階: 和室3畳・和室3畳・和室6畳・お風呂・トイレ・台所 2階: 和室4.5畳・和室4.5畳							
【間取り】												水		簡易水道	風呂	有 シャワー付 灯油			
1階												トイレ		簡易水洗 和式	下排水	汲み取り			
																			
その他の事項																			
■ 2階やお風呂の壁に数ヶ所、損傷があります。 ■ R7年12月値下げしました。 ■ 海まで歩いて1分ほどに位置します。 ■ お引き渡しの際に今ある荷物は処分します。 ■ 敷地内に駐車場なし。 ■ 土佐久礼駅から、車で15分ほどのエリアになります。 ■ 津波災害警戒エリアになります。 ■																			



【 損傷箇所 】



【 損傷箇所 】



【注意事項】 ※必ずお読みください。

●面積は公簿によるものです。

●掲載した情報は所有者（管理者）からの聞き取りによるもので、各物件の内容を保障するものではありません。詳しくは現地で確認を行っていただく事になります。