

物件情報

管理No. 矢B005

物件種別		住宅・土地		契約形態		売買		取引形態		仲介		調査日		2026年 10月				
■物件情報(住宅)										ホームページ掲載				有				
住所	矢井賀甲			賃料						敷金								
				売価						220万						礼金		
										建築面積	1階	77.96	m ²	建物構造	木・鉄骨造 (2階建)			
											2階	53.19	m ²					
											計	131.15	m ²					
										土地面積	132.23			m ²	地目	宅地 主要採光面 北東		
											39.99			坪				
建築率	—		%	容積率	—		%	築年月	昭和57年									
交通	JR土佐久礼駅より徒歩										—			分				
	JR土佐久礼駅よりバスで										30			分				
	バス停「矢井賀」下車のち徒歩										3			分				
接道状況	種別	町道			接面	約10					m							
	方向	北東			幅員	5.5					m							
間取り	【1階】 土間、和室4.5畳、台所、洗面所、風呂、洋式トイレ、男子用トイレ										【2階】 和室6畳×3							
水道	簡易水道			風呂	有			シャワー付										
	—				灯油													
トイレ	水洗			下排水	汲み取り													
	洋式				()													
洗濯機置き場	有			駐車場	有													
	室内				2台													
	洗面所				—													
脱衣所	無			庭	有													
エアコン	無			ペット	—													



合同会社なかとさLIFE

TEL: 0889-59-1800

所在地: 高知県高岡郡中土佐町久礼6368

宅建免許 高知県知事免許(1)第3045号

保証会 公益財団法人全国宅地建物取引業保証協会

所属協会 高知県宅地建物取引業協会



土間



1階和室



洗面所



風呂



トイレ



台所



2階和室



庭



ベランダ

その他の事項

- 津波浸水エリアです。
- 駐車場の土地(宅地:92.56㎡)付きです。
- 駐車場は離れた(徒歩10秒ほど)場所にあります。大きめの車は駐車が難しい可能性があります。
- 土地に抵当権が付いていますが、売買までに、売主負担で抵当権を抹消します。

【注意事項】※必ずお読みください。

- 面積は公簿によるものです。
- 掲載した情報は所有者(管理者)からの聞き取りによるもので、各物件の内容を保障するものではありません。詳しくは現地で確認を行っていただく事になります。



合同会社なかとさLIFE

TEL: 0889-59-1800

所在地: 高知県高岡郡中土佐町久礼6368

宅建免許 高知県知事免許(1)第3045号

保証会 公益財団法人全国宅地建物取引業保証協会

所属協会 高知県宅地建物取引業協会