物 件 情 報

管理No.	大C002

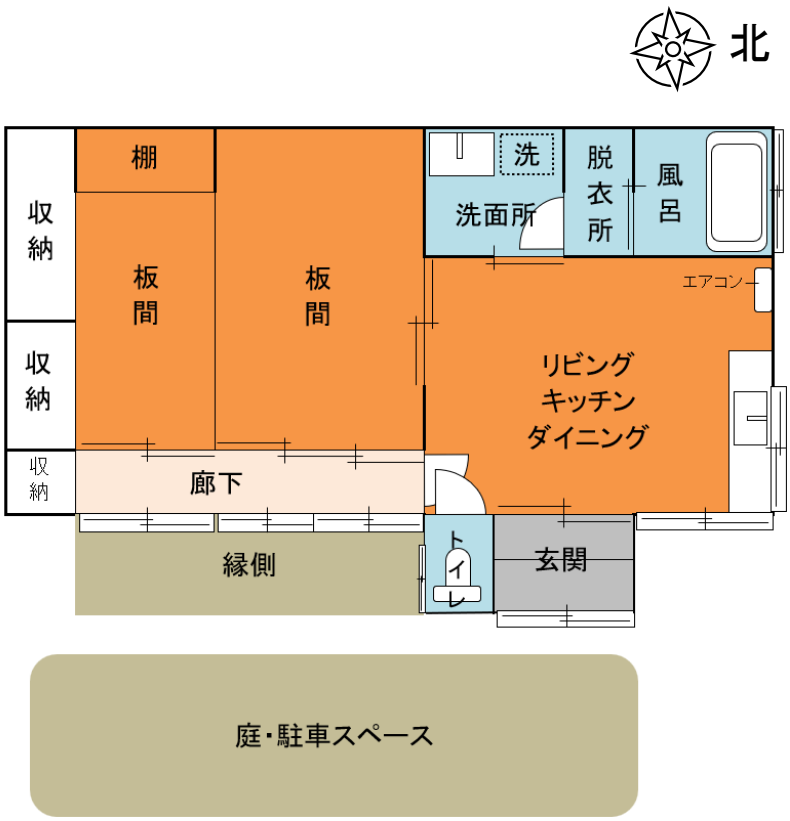
物件種別	住宅・土地	契約形態	賃貸	取引形態	仲介	調査日	2026年 10月

■物件情報（住宅）　　ホームページ掲載：有

住所	中土佐町大野見奈路	賃料	3万（ペット有：3.5万）円／月	敷金	3.5万（ペット有の場合のみ）	円
		売価	円	礼金	円	



【 間取り 】



建築面積	1階	51.84 ㎡	建物構造	木造
	2階	－ ㎡		（ 平家建 ）
	計	51.84 ㎡		
土地面積	206.09 ㎡		地目	宅地
	62.34 坪		主要採光面	南東
建蔽率	－ %	容積率	－ %	築年月	昭和48 年
交通	JR土佐久礼駅より徒歩	－ 分		
	JR土佐久礼駅よりバスで	28 分		
	バス停「大野見役場前」下車のち徒歩	7 分		
接道状況	種別	町道	接面	m
	方向	東	幅員	m
間取り	【1階】リビング・ダイニング、板間×2、洗面所、脱衣所、風呂、洋式トイレ			

水道	簡易水道	風呂	有
	－		シャワー付
			ガス
トイレ	水洗	下排水	農業集落排水
	洋式		（ ）
洗濯機置き場	有	駐車場	有
	室内		2 台
	洗面所		（軽自動車）
脱衣所	有	庭	有
エアコン	有	ペット	－

合同会社なかとさLIFE
ＴＥＬ：0889-59-1800
所在地：高知県高岡郡中土佐町久礼6368

宅建免許 高知県知事免許（1）第3045号
保証会　公益財団法人全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 高知県宅地建物取引業協会



リビング・キッチン・ダイニング



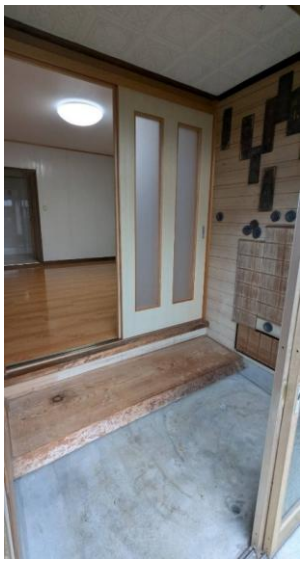
リビング・キッチン・ダイニング



板間



板間



玄関



トイレ



洗面所



風呂

その他の事項
■ 中土佐町空き家バンク登録物件でもあるため、行政からの要請により、内覧には、お客様ご自身の、中土佐町空き家バンクへの登録が必要となります。登録については、中土佐町まちづくり課（0889-52-2365）へお問い合わせください。お客様の中土佐町空き家バンクへの登録完了後、内覧が可能となります。 ■ 補助金を活用している都合上、入居できる方は高知県外からの移住者に限ります。 ■ 2022年に耐震工事済み（耐震等級1.0）。2023年に中土佐町空き家改修補助金を利用し、改修工事済み。 ■ ペット可ですが、その場合の家賃は3.5万円/月となり、敷金1か月分が発生します。 ■ 急傾斜地警戒区域です。 ■ 入居後の庭の草刈りは、お客様ご自身でお願いいたします。
【注意事項】※必ずお読みください。
●面積は公簿によるものです。 ●掲載した情報は所有者（管理者）からの聞き取りによるもので、各物件の内容を保障するものではありません。詳しくは現地で確認を行っていただく事になります。

合同会社なかとさLIFE
ＴＥＬ：0889-59-1800
所在地：高知県高岡郡中土佐町久礼6368

宅建免許 高知県知事免許（1）第3045号
保証会　公益財団法人全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 高知県宅地建物取引業協会